



FINCOMÚN - PUBLICACIÓN RAZONES FINANCIERAS A DICIEMBRE 2004

No.	Nombre del Indicador	Definición	FINCOMÚN
1	Crecimiento de Número de Clientes de Crédito total	.	78%
2	10.Rendimiento de la cartera	Ingresos financieros por la cartera de préstamos / Promedio de cartera total de diciembre del 2003 y Diciembre del 2004	81%
3	Razón de Gasto total ajustado	(Gastos financieros + Provisión para incobrables, neta + Gastos operacionales) ajustados / Promedio total de activo	43%
4	Razón de gastos operacionales	(Gastos operacionales + donaciones en especie) / Promedio total del activo	32%
5	Clientes de Credito por asesor	Clientes de crédito final del 2004/ número de asesores final del 2004	179
6	Costo operativo por peso prestado	Costo operativo ajustado/Cartera total desembolsada	14%
7	Costo operativo por prestatario	Costo operativo ajustado/número de prestatarios promedio	\$3,855
8	11.*Retorno ajustado sobre activos > 0	Resultado de la operación ajustado, antes de impuestos/Promedio total de activo	4%
9	11.Retorno ajustado sobre Patrimonio	Resultado de la operación ajustado, antes de impuestos/Promedio total de Patrimonio	21%
10	*Autosuficiencia Operativa	Ingresos financieros / (Costos financieros + Gastos operativos + Provisiones)	112%
11	2.4Autosuficiencia Financiera	Ingresos financieros / (Costos financieros + Gastos operativos + Provisiones) - ajuste de inflación - costo de fondos subsidiados - donaciones en especie	109%
12	*Cartera en Riesgo > 30 días < 10%	Pagos en mora > a 30 días+saldo de cartera vencida/cartera total ajustada	5%
13	*Razón de cobertura de riesgo > 90 %	Reserva para préstamos incobrables / Cartera en Riesgo > 30 días	81%
14	Provisiones/Cartera total	Provisiones/ Cartera bruta promedio	7.2%
15	Años de operación	.	10
16	5Cartera Total	.	\$170,815,788
17	Numero de Clientes de Credito	.	25,038
18	Tamaño de Prestamo Promedio	Cartera total desembolsada/ número de créditos desembolsados	\$9,580
19	7 Número de ahorradores	.	45,577
20	7-8 Monto de Ahorros	.	\$105,324,139
21	Total de Activo	.	\$283,356,417
22	Capital/ Activos	Total de patrimonio ajustado/ Total de activo ajustado	18%
23	Razón deuda-capital (Apalancamiento)	Total de Pasivo ajustado/ Total de patrimonio ajustado	4.5