

**FINCOMÚN - PUBLICACIÓN RAZONES FINANCIERAS A DICIEMBRE 2006**

| No. | Nombre del Indicador                                    | Definición  | FinComún    |
|-----|---|---|-------------|
|     |   |   |             |
| 1   | Crecimiento de Número de Clientes de Crédito Total      | Tot número de clientes al final del periodo - Tot número de clientes al inicio del periodo / Tot número de clientes al inicio del periodo | 37%         |
| 2   | Rendimiento Nominal sobre la Cartera Bruta de Préstamos | Ingresos financieros por la cartera bruta de préstamos / Promedio de la cartera bruta de préstamos  | 82.2%       |
| 3   | Ratio del Gasto Total                                   | (Gastos financieros + Provisión para incobrables, neta + Gastos operacionales) ajustado / Promedio del total del activo ajustado          | 45.8%       |
| 4   | Ratio de los Gastos Operacionales                       | (Gastos operacionales + donaciones en especie) / Promedio del total del activo ajustado   | 36.8%       |
| 5   | Prestatarios por Oficial de Crédito                     | Número de prestatarios activos / Número de oficiales de crédito   | 116.8       |
| 6   | Costo operativo por peso prestado                       | Gastos operacionales ajustados/Cartera total desembolsada   | 18.25%      |
| 7   | Gasto por Prestatario                                   | Gastos operacionales ajustados / Promedio de prestatarios activos ajustado  | 4,782.5     |
| 8   | Retorno Sobre Activos                                   | Resultado de operación ajustado, después de impuestos / Promedio del total del activo ajustado  | 4.6%        |
| 9   | Retorno Sobre Patrimonio                                | Resultado de operación ajustado, después de impuestos / Promedio del total del patrimonio ajustado  | 23.4%       |
| 10  | Autosuficiencia Operacional                             | Ingresos financieros / (Gastos financieros + Provisión para incobrables, neta + Gastos operacionales)                                     | 120.0%      |
| 11  | Autosuficiencia Financiera                              | Ingresos financieros ajustados / (Gastos financieros + Provisión para incobrables neta + Gastos operacionales) ajustados                  | 117.1%      |
| 12  | Cartera a Riesgo > 30 Días                              | Saldo de préstamos morosos > 30 días / Cartera bruta de préstamos ajustada  | 4.9%        |
| 13  | Ratio de Cobertura de Riesgo                            | Reserva para préstamos incobrables, ajustada / Cartera a riesgo > 30 días   | 62.2%       |
| 14  | Provisiones / Cartera Total                             | Estimación para Riesgos Crediticios(balance general)/Total de la Cartera de Crédito   | 3.00%       |
| 15  | Edad  | Años de existencia  | 12          |
| 16  | Cartera Bruta de Préstamos                              | Cartera bruta de préstamos, ajustada por castigos estandarizados  | 292,829,294 |
| 17  | Número de Prestatarios Activos                          | Número de prestatarios con préstamos vigentes, ajustado por castigos estandarizados   | 33,290      |
| 18  | Saldo Promedio de los Créditos Por Prestatario          | Cartera bruta de préstamos ajustada / Número de prestatarios activos ajustado   | 8,796.3     |
| 19  | Número de Ahorristas Voluntarios                        | Número de ahorristas voluntarios con cuentas corrientes, cuentas de ahorro y depósitos a plazo  | 80,523      |
| 20  | Ahorros Voluntarios                                     | Total de las cuentas de ahorro a la vista y los depósitos a plazo   | 175,414,408 |
| 21  | Total del Activo  | Total del activo, ajustado por inflación y por provisión para incobrables y castigos estandarizados                                       | 455,276,906 |
| 22  | Patrimonio / Activos                                    | Total del patrimonio ajustado / Total del activo ajustado   | 22.2%       |
| 23  | Razón Deuda / Capital                                   | Total del pasivo ajustado / Total del patrimonio ajustado   | 3.5         |